

Ο ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 113

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΗ

ΙΔΡΥΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

ΚΑΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΤΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

Ιδρύθηκε στις:

Αρ. Πιστοποιητικού:



ΑΛΕΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ & ΣΙΑ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΙ

Λεωφ. Κυριάκου Μάτση 16, EAGLE HOUSE, 7ος Οροφος, ΛΕΥΚΩΣΙΑ 1082
ΤΗΛ. 22879999, FAX 22879990
E-mail: evangelou@evangelou.com.cy
Ταχ. Διεύθ.: Ταχ. Θυρ. 29238, ΛΕΥΚΩΣΙΑ 1623

Ο ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 113

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΗ

ΙΔΡΥΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ

ΚΑΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

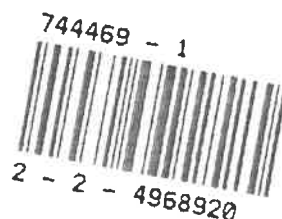
ΤΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ

Ιδρύθηκε στις:

Αρ. Πιστοποιητικού:



ΑΛΕΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ & ΣΙΑ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΙ

Λεωφ. Κυριάκου Μάτση 16, EAGLE HOUSE, 7ος Οροφος, ΛΕΥΚΩΣΙΑ 1082
ΤΗΛ. 22879999, FAX 22879990

E-mail: evangelou@evangelou.com.cy
Ταχ. Διεύθ.: Ταχ. Θυρ. 29238, ΛΕΥΚΩΣΙΑ 1623

Ο ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ. 113

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΗ

ΙΔΡΥΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

1. Το όνομα της Εταιρείας είναι:

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

2. Το εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας θα βρίσκεται στην Κύπρο.

3. Οι σκοποί για τους οποίους ιδρύεται η Εταιρεία είναι:

(1)

(α) Η ανάπτυξη του τουρισμού στην Περιφέρεια Λευκωσίας στα πλαίσια υλοποίησης του Στρατηγικού Σχεδίου για τον Τουρισμό, το οποίο, ενέκρινε η Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Για σκοπούς του Ιδρυτικού Εγγράφου, η φράση «Περιφέρεια Λευκωσίας» θα περιλαμβάνει την Επαρχία Λευκωσίας και οποιαδήποτε άλλη περιοχή τυχόν να καθορίσει από καιρού εις καιρόν ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού.

(β) Ο καταρτισμός περιφερειακής στρατηγικής και σχεδίων δράσης τα οποία να εντάσσονται στη στρατηγική τουρισμού της Κύπρου.

(γ) Ο συντονισμός δραστηριοτήτων υλοποίησης της περιφερειακής στρατηγικής

(δ) Η ανάπτυξη και προώθηση του τουριστικού προϊόντος στην Περιφέρεια Λευκωσίας στα πλαίσια της στρατηγικής προώθησης της Κύπρου ως τουριστικού προορισμού.

(ε) Η παροχή διευκολύνσεων και ο συντονισμός των δραστηριοτήτων ανάπτυξης και προώθησης του τουριστικού προϊόντος και της τουριστικής βιομηχανίας στην Περιφέρεια Λευκωσίας

(στ) Η ανάληψη πρωτοβουλιών για υλοποίηση έργων ή ενεργειών περιφερειακής εμβέλειας στους τομείς της ανάπτυξης του τουριστικού προϊόντος στην Περιφέρεια Λευκωσίας.

(ζ) Η παρακολούθηση υλοποίησης της στρατηγικής και των προγραμμάτων και η αναθεώρηση τους.

(η) Η ανεύρεση χρηματικών πόρων, η εξασφάλιση επιπλέον κονδυλίων και η διαχείριση του προϋπολογισμού.

(θ) Η προβολή των αναγκών της Περιφέρειας Λευκωσίας σε θέματα τουριστικής ανάπτυξης σε εθνικό επίπεδο.

(ι) Η συνεισφορά στον εθνικό σχεδιασμό για την τουριστική ανάπτυξη της Κύπρου.

(κ) Η συλλογή στοιχείων αναφορικά με το Στρατηγικό Σχέδιο για τον Τουρισμό, και γενικότερα για τον τουρισμό και η ενημέρωση και η επικοινωνία με τα μέλη επί αυτού.

(2) Για τους πιο πάνω σκοπούς, η Εταιρεία θα έχει και τις πιο κάτω επιπρόσθετες εξουσίες:

(α) Να αγοράζει και με οποιοδήποτε άλλο τρόπο να αποκτά κινητή και ακίνητη περιουσία.

(β) Να αγοράζει, να ενοικιάζει ή άλλως πως να αποκτά ή να αναγείρει κινητή και ακίνητη περιουσία (ελεύθερη επιβαρύνσεων ή όχι) και να διαχειρίζεται, να πωλεί, να ενοικιάζει και άλλως πως να διαχειρίζεται τέτοια περιουσία .

(γ) Να αποδέχεται δωρεές κινητής και ακίνητης περιουσίας.

(δ) Να δανείζεται ή να εξασφαλίζει χρηματοδότηση με οποιονδήποτε τρόπο και να εξασφαλίζει τέτοια δάνεια και χρηματοδότηση ή την αποπληρωμή τους ή την πληρωμή οποιουδήποτε χρέους ή την εκπλήρωση οποιασδήποτε υποχρέωσης, συμβολαίου, εγγύησης ή άλλης ανάληψης υποχρέωσης της Εταιρείας.

(ε) Να εγγυάται, να καλύπτει (indemnify), να υποστηρίζει ή να εξασφαλίζει, είτε με ανάληψη υποχρέωσης, είτε υποθηκεύοντας ή επιβαρύνοντας όλο ή μέρος της περιουσίας της (υπάρχουσας και μελλοντικής), την εκπλήρωση συμβολαίων και υποχρεώσεων και την αποπληρωμή ή πληρωμή χρεών της Εταιρείας ή οποιουδήποτε άλλου προσώπου (φυσικού ή νομικού) ή οργανισμού με τους ίδιους σκοπούς όπως της Εταιρείας.

(στ) Να υπογράφει, να αποδέχεται και να εκδίδει και να οπισθογραφεί, να προεξοφλεί και να διαπραγματεύεται, συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή και άλλα έγγραφα διαπραγμάτευσης.

(ζ) Να δανείζει χρήματα με ή χωρίς εξασφάλιση.

(η) Να συνάπτει και να υλοποιεί οποιαδήποτε συμφωνία για διεξαγωγή εργασιών από κοινού με οποιαδήποτε εταιρεία ή συνεταιρισμό ή πρόσωπο που διεξάγει επιχείρηση μέσα στα πλαίσια ή για προαγωγή των σκοπών της Εταιρείας.

(θ) Να ιδρύει, να προάγει την ίδρυση και να παρέχει βοήθεια σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία ή εταιρείες και οργανισμούς που έχουν τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς με τους σκοπούς της (Εταιρείας).

(ι) Να αποκτήσει την πλειοψηφία ή άλλο μερίδιο και να επιχορηγεί οποιαδήποτε εταιρεία (στην Κύπρο ή στο εξωτερικό) που έχει τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς με τους σκοπούς της (Εταιρείας).

(3) Να πληρώνει όλα τα έξοδα, επιβαρύνσεις και δαπάνες που συνεπάγεται η προαγωγή και σύσταση της Εταιρείας.

(4) Να επενδύει τα χρήματα της Εταιρείας με τέτοιο τρόπο όπως θα καθορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο.

(5) Να δημιουργεί συνδέσμους, ιδρύματα, ταμεία και εμπιστεύματα προς όφελος υπαλλήλων (περιλαμβανομένων και πρώην) της Εταιρείας και των συζύγων, χήρων, εξαρτωμένων και των συγγενών τέτοιων προσώπων και να συνεισφέρει προς υποστήριξη τέτοιων συνδέσμων, ιδρυμάτων, ταμείων και εμπιστευμάτων. Να παραχωρεί ή να εξασφαλίζει συντάξεις και άλλες χορηγίες σε τέτοια πρόσωπα. Να πληρώνει τα ή να συνεισφέρει έναντι των ασφαλιστρών για την ασφάλιση τέτοιων προσώπων ή άλλως πως.

(6) Για την προαγωγή των σκοπών της εταιρείας, να συνεισφέρει και άλλως πως να ενισχύει κοινωφελείς, φιλανθρωπικούς, επιστημονικούς, εθνικούς και άλλους οργανισμούς και σκοπούς όπως το Διοικητικό Συμβούλιο θα κρίνει πρέπον.

(7) Να κάμνει οτιδήποτε από τα πιο πάνω (σε οποιοδήποτε μέρος του κόσμου) είτε μόνη της, είτε από κοινού με άλλα πρόσωπα (φυσικά ή νομικά) ή οργανισμούς που έχουν τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς με τους σκοπούς της Εταιρείας.

(8) Σε περίπτωση διάλυσης της Εταιρείας (και μετά την αποπληρωμή όλων των χρεών και υποχρεώσεων της) να διανέμει σε είδος (*in specie*) ή χρήμα ή με άλλο τρόπο οποιαδήποτε περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας όπως θα αποφασίσει η Εταιρεία σε γενική συνέλευση με απόφαση που θα ληφθεί με πλειοψηφία 75% νοουμένου ότι η διανομή των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας στα μέλη απαγορεύεται.

(9) Να διεξάγει οποιαδήποτε δραστηριότητα και να κάμνει οτιδήποτε που κατά τη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να διεξαχθεί ή να γίνει εύκολα από την Εταιρεία σε σχέση με οτιδήποτε από τα πιο πάνω ή που κατά τη γνώμη των Συμβούλων θα είναι προς όφελος (άμεσο ή έμμεσο) της Εταιρείας.

(10) Γενικά να κάμνει οτιδήποτε που κατά την Εταιρεία θα συμβάλλει στην επίτευξη των πιο πάνω σκοπών ή οποιουδήποτε από αυτούς.

(11) Οι σκοποί που καθορίζονται σε κάθε υποπαράγραφο της παραγράφου αυτής δεν θα περιορίζονται από οποιαδήποτε αναφορά ή συμπέρασμα που προκύπτει από τις πρόνοιες οποιασδήποτε άλλης υποπαραγράφου ή τη σειρά με την οποία, αναφέρονται ή από το όνομα της Εταιρείας ή από τη φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας αλλά θα ερμηνεύονται πλατιά.

4. Η Εταιρεία θα χρησιμοποιεί τα εισοδήματα και περιουσία της αποκλειστικά και μόνο για την προώγηση και επίτευξη των σκοπών της όπως καθορίζονται στο Ιδρυτικό Έγγραφο και δεν θα πληρώνει ή διανέμει άμεσα ή έμμεσα υπό μορφή μερίσματος, δωρεάς (bonus) στα μέλη της εταιρείας ή άλλως πως τα εισοδήματα και περιουσία της.

Νοείται ότι η πληρωμή μισθού ή αμοιβής σε οποιοδήποτε αξιωματούχο ή υπάλληλο της εταιρείας ή σε μέλος της εταιρείας (ως αντάλλαγμα για την παροχή υπηρεσιών) επιτρέπεται.

5. Τηρουμένων των προνοιών του Νόμου, η Εταιρεία μπορεί να τροποποιήσει το Ιδρυτικό Έγγραφο της εφόσον εξασφαλίσει προηγουμένως την γραπτή έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου της Κυπριακής Δημοκρατίας.

6. Οι παράγραφοι 4 και 5 πιο πάνω, περιλαμβάνουν όρους με βάση τους οποίους παραχωρείται άδεια από το Υπουργικό Συμβούλιο της Κυπριακής Δημοκρατίας με βάση το άρθρο 20 του Νόμου.

7. Η ευθύνη των μελών είναι περιορισμένη.

8. Κάθε μέλος της εταιρείας αναλαμβάνει να συνεισφέρει στο ενεργητικό της εταιρείας σε περίπτωση εκκαθάρισης της ενώ είναι μέλος, ή εντός ενός έτους μετά, για πληρωμή των χρεών και υποχρεώσεων της εταιρείας που δημιουργήθηκαν πριν παύσει να είναι μέλος και για τα έξοδα, επιβαρύνσεις και δαπάνες της εκκαθάρισης και για την προσαρμογή των δικαιωμάτων των συνεισφορέων, μεταξύ τους, τέτοιο ποσό που δυνατό να απαιτηθεί και που δεν θα υπερβαίνει τα πεντακόσια ΕΥΡΩ (500).

Εμείς τα διάφορα πρόσωπα, που τα ονόματα και οι διευθύνσεις είναι υπογραμμμένα, επιθυμούμε να αποτελέσουμε εταιρεία σύμφωνα με το ιδρυτικό αυτό έγγραφο.

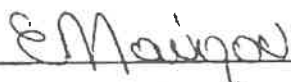
ΟΝΟΜΑΤΑ, ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΤΩΝ ΙΔΡΥΤΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ



ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
Λεωφ. Λεμεσού 19, 2112 Λευκωσία



ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 502.
Λεωφ. Γρίβα Διγενή 38 & οδός Δεληγιώργη 3, Μέγαρο
ΚΕΒΕ, 2^{ος} όροφος Λευκωσία



ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
Δημοτικό Μέγαρο Λευκωσίας
Τ.Θ. 21015, 1500 Λευκωσία



ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΗΞΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΚΥΠΡΟΥ §
Οδός Λήδρας Στοά Κλόκκαρη αρ. 2, 1011 Λευκωσία
Τ.Θ.22369
1521 Λευκωσία



[Handwritten signature]

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΚΥΠΡΟΥ (ΕΤΕΚ) ^{ΑΔΜΙΤΕΚ} 86989

Δοσιθέου 1, 6^{ος} όροφος, Λευκωσία

Τ.Θ. 20958, 1665 Λευκωσία

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΥΠΡΟΥ (ΕΤΕΚ)

[Handwritten signature]

ΠΑΓΚΥΠΡΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ

Τ.Θ. 24772, 1303 Λευκωσία *Αδρεα Αραούζου 12*
1076 Λευκωσία



[Handwritten signature]

ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ

Αικατερίνης Κορνάρου 8, 2108 Αγλαντζία Λευκωσία.



Χρονολογήθηκε σήμερα, την 26 ημέρα του Νοεμβρίου 2007

Μάρτυρας των πιο πάνω υπογραφών:

ΠΑΡΑΡΤΗΣΙΑ Α. ΠΑΡΑΡΤΗΣΗΣ *[Handwritten signature]*
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΑΤΣΙΛΙΩ

ΕAGLE HOUSE

ΑΓ. ΟΜΟΠΟΤΗΤΕΣ

ΛΕΥΚΩΣΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Γεώργιος Τριφταρίδης

ΓΙΑ ΕΦΟΡΟ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

07/11/2022

Ο ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΣ, ΚΕΦ.113

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΙΜΙΤΕΔ**

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΑ

1. Τηρουμένων των όσων αναφέρονται πιο κάτω, οι κανονισμοί που περιέχονται στο ή εφαρμόζονται με βάση τον Πίνακα Γ του Πρώτου Παραρτήματος του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 όπως αυτός τροποποιήθηκε μεταγενέστερα [ο «Πίνακας Γ»], θα εφαρμόζονται αλλά σε περίπτωση που υπάρχει διαφορά ή ασυμφωνία μεταξύ αυτών των κανονισμών και του Πίνακα Γ, αυτοί οι κανονισμοί θα υπερισχύουν.

ΣΚΟΠΟΙ

2. Η Εταιρεία συστάθηκε για την ανάπτυξη και προβολή του τουρισμού στην Περιφέρεια Λευκωσίας στα πλαίσια υλοποίησης του Στρατηγικού Σχεδίου για τον Τουρισμό, το οποίο, ενέκρινε η Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας και γενικότερα για τους σκοπούς που καθορίζονται στο Ιδρυτικό Έγγραφο.

Για σκοπούς του Καταστατικού, η φράση «Περιφέρεια Λευκωσίας» θα ερμηνεύεται όπως και στο Ιδρυτικό Έγγραφο.

ΜΕΛΗ

3. Ο κανονισμός 2 δεν εφαρμόζεται. Δικαίωμα συμμετοχής στην Εταιρεία θα έχουν:

(α) Ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού,

(β) Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Επαρχίας Λευκωσίας.

(γ) Η Ένωση Δήμων,

(δ) Όλοι οι Δήμοι της Περιφέρειας Λευκωσίας,

(ε) Η Ένωση Κοινοτήτων,

(στ) Όλα τα Κοινοτικά Συμβούλια της Περιφέρειας Λευκωσίας,

(ζ) Οι Περιφερειακές Ομάδες Τοπικής Δράσης, εφόσον οι σκοποί ίδρυσης και λειτουργίας τους περιλαμβάνουν την τουριστική ανάπτυξη και τον τουρισμό γενικότερα,

(η) Ο Σύνδεσμος Τουριστικών Πρακτόρων Κύπρου (ΑCΤΑ), ✓

(θ) Ο Σύνδεσμος Τουριστικών Επιχειρήσεων Κύπρου (ΣΤΕΚ), ✓

(ι) Ο Παγκύπριος Σύνδεσμος Ξενοδόχων (ΠΑΣΥΞΕ),

(κ) Ο Ομοσπονδία Συνδέσμων Ιδιοκτητών Κέντρων Αναψυχής (ΟΣΙΚΑ),

(λ) Ο Παγκύπριος Σύνδεσμος Ιδιοκτητών Κέντρων Αναψυχής (ΠΑΣΙΚΑ),

(μ) Η Κυπριακή Εταιρεία Αγροτουρισμού (Κύπριδα),

(ν) Η Αναπτυξιακή Εταιρεία Λευκωσίας αν και όταν συσταθεί και η λειτουργία της εγκριθεί από την αρμόδια αρχή,

(ξ) όσα πρόσωπα (νομικά ή μη) σύνδεσμοι, οργανισμοί, οργανωμένα σύνολα και φορείς είναι δυνατόν να εμπλακούν και να εξυπηρετήσουν τους σκοπούς για τους οποίους, ιδρύεται η Εταιρεία και καθορίσουν και εγγράψουν με απόφαση τους, η οποία, λαμβάνεται με πλειοψηφία $\frac{3}{4}$ οι διοικητικοί σύμβουλοι της Εταιρείας.

4. Ο κανονισμός 3 τροποποιείται με την προσθήκη της εξής πρότασης:

«Εκτός αν τα μέλη αποφασίσουν διαφορετικά σε γενική συνέλευση με σύνηθες ψήφισμα, κάθε μέλος της Εταιρείας θα πληρώνει στην Εταιρεία ετήσια εισφορά πεντακοσίων ΕΥΡΩ (500). Η πληρωμή της ετήσιας εισφοράς αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την αποδοχή και τη συνέχιση της ιδιότητας μέλους της Εταιρείας.»

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΕ ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΙΣ

5. Ο κανονισμός 10 δεν εφαρμόζεται. Καμιά εργασία δεν μπορεί να γίνει σε οποιαδήποτε συνέλευση εκτός αν σχηματιστεί απαρτία κατά την έναρξη της συνέλευσης. Πενήντα τοις εκατόν και πλέον ένα (50% πλέον 1) από τα μέλη της Εταιρείας που παρευρίσκονται αυτοπροσώπως ή μέσω του αντιπροσώπου στη συνέλευση σχηματίζουν απαρτία εκ των οποίων ένα τουλάχιστον μέλος θα πρέπει να είναι ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού.

6. Σε περίπτωση απουσίας του Προέδρου, της συνέλευσης θα προεδρεύει ο Αναπληρωτής Πρόεδρος.

ΨΗΦΟΣ ΜΕΛΩΝ

7(1) Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου, γραπτό ψήφισμα υπογραμμένο από όλα τα μέλη (ή τους κατάλληλα εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους τους) τα οποία, έχουν δικαίωμα ψήφου, θα είναι έγκυρο ειδικό ψήφισμα και θα ισχύει ως αν το ψήφισμα ελαμβάνετο σε γενική συνέλευση της εταιρείας που συγκλήθηκε και συνήλθε δεόντως.

(2) Γραπτό ψήφισμα που λαμβάνεται με βάση τις πρόνοιες το παρόντος κανονισμού μπορεί να υπογράφεται από τα μέλη (ή τους κατάλληλα εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους τους) σε ένα ή περισσότερα αντίγραφα, κάθε ένα από τα οποία, θα θεωρείται ως το πρωτότυπο νοουμένου ότι όταν τα εν λόγω έγγραφα διαβάζονται μαζί θα θεωρούνται ένα και το ίδιο έγγραφο. Τέτοιο έγγραφο ή έγγραφα είναι δυνατό να αποσταλούν στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας και μέσω τηλεμοιότυπου (facsimile).

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

8(1) Ο κανονισμός 31 δεν εφαρμόζεται. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα

αποτελείται από δεκατρία (13) μέλη.

Νοείται ότι κατά τη σύσταση της εταιρείας και μέχρι να καταστεί δυνατό να εφαρμοστούν οι πρόνοιες του κανονισμού 8(2), είναι δυνατό να υπάρχουν λιγότεροι σύμβουλοι.

Νοείται επίσης ότι τους πρώτους σύμβουλους θα ορίσουν γραπτώς οι υπογράφωντες το ιδρυτικό έγγραφο της εταιρείας σύμφωνα με τον κανονισμό 8 (2) πιο κάτω.

(2) Έντεκα (11) από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, θα διορίζονται (και θα παύονται) ως εξής:

(α) Δύο (2) μέλη στο Διοικητικό Συμβούλιο, θα διορίζουν και θα παύουν οι Δήμοι της Περιφέρειας Λευκωσίας μέλη της Εταιρείας.

(β) Από ένα (1) μέλος στο Διοικητικό Συμβούλιο θα διορίζουν και θα παύουν:

(i) Ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού.

(ii) Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Επαρχίας Λευκωσίας.

(iii) Ο Δήμος Λευκωσίας.

(iv) Τα Κοινοτικά Συμβούλια της Περιφέρειας Λευκωσίας μέλη της Εταιρείας.

(v) Ο Σύνδεσμος Τουριστικών Πρακτόρων (ΑCΤΑ).

(vi) Ο Σύνδεσμος Τουριστικών Επιχειρήσεων Κύπρου (ΣΤΕΚ).

(vii) Ο Παγκύπριος Σύνδεσμος Ξενοδόχων (ΠΑΣΥΞΕ).

(viii) Η Αναπτυξιακή Εταιρεία Λευκωσίας αν και όταν συσταθεί και η λειτουργία της εγκριθεί από την αρμόδια αρχή.

(ix) η Ομοσπονδία Συνδέσμων Ιδιοκτητών Κέντρων Αναψυχής (ΟΣΙΚΑ),

ή

(ix) ο Παγκύπριος Σύνδεσμος Ιδιοκτητών Κέντρων Αναψυχής (ΠΑΣΙΚΑ).

(3) Δύο (2) μέλη στο Διοικητικό Συμβούλιο θα εκλέγονται από τα μέλη στην ετήσια γενική συνέλευση. Για την εκλογή των μελών αυτών θα ισχύουν οι πρόνοιες του Πίνακα Γ και σε περίπτωση που υπάρχουν πέραν των δύο (2) υποψηφιοτήτων, θα διεξάγονται εκλογές και θα εκλέγονται οι δύο (2) υποψήφιοι οι οποίοι, θα εξασφαλίσουν το μεγαλύτερο αριθμό ψήφων. Σε περίπτωση ισοψηφίας μεταξύ δύο ή περισσότερων υποψηφίων, θα γίνεται κλήρωση.

Νοείται ότι μέχρι να συσταθεί η Αναπτυξιακή Εταιρεία Λευκωσίας και η λειτουργία της εγκριθεί από την αρμόδια αρχή, θα εκλέγονται τρία (3) μέλη στο Διοικητικό Συμβούλιο από τα μέλη στην ετήσια γενική συνέλευση.

Νοείται επίσης ότι αμέσως μετά τη σύσταση της εταιρείας το Διοικητικό Συμβούλιο θα διορίσει τους δύο συμβούλους που κανονικά εκλέγονται με βάση τον κανονισμό 8(3) οι οποίοι, θα υπηρετήσουν μέχρι την 1^η ετήσια γενική συνέλευση της εταιρείας.

(4) Τη θέση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου θα κατέχει ο σύμβουλος που διορίζει το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο της Επαρχίας Λευκωσίας και τη θέση του Αναπληρωτή Προέδρου ο σύμβουλος που διορίζει ο Δήμος Λευκωσίας.

ΕΚΠΤΩΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

9. Στον κανονισμό 38 του Πίνακα Γ θα προστεθεί η εξής παράγραφος:

(ζ) ο ίδιος ή ο αναπληρωτής του, απουσιάζει αδικαιολόγητα σε δύο συνεχόμενες συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΕΝΑΛΛΑΓΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

10. Οι κανονισμοί 39 και 47 του Πίνακα Γ θα διαβάζονται τηρουμένων των προνοιών του κανονισμού 8 και θα εφαρμόζονται μόνο σε σχέση με τους συμβούλους που θα εκλέγονται από τα μέλη στην ετήσια γενική συνέλευση.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

11. Σε περίπτωση ισοψηφίας το θέμα θα παραπέμπεται για ψηφοφορία στην επόμενη συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου και σε περίπτωση νέας ισοψηφίας, τότε και μόνο τότε, ο Πρόεδρος, ο Αναπληρωτής Πρόεδρος και ο σύμβουλος που διορίζει ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού θα έχουν (ο κάθε ένας) δεύτερη ψήφο.

12 (1) Ο κανονισμός 49 του Πίνακα Γ δεν εφαρμόζεται.

(2) Καμιά εργασία δεν μπορεί να γίνει σε συνεδρία των Διοικητικών Συμβούλων, εκτός αν σχηματιστεί απαρτία κατά την έναρξη της συνεδρίας. Πενήντα τοις εκατόν και πλέον ένας (50% πλέον 1) από τους συμβούλους της Εταιρείας που παρευρίσκονται αυτοπροσώπως ή μέσω του αναπληρωτή τους στη συνεδρία σχηματίζουν απαρτία εκ των οποίων ένας τουλάχιστον σύμβουλος θα πρέπει να είναι ο σύμβουλος που διορίζει ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού.

(3) Το Διοικητικό Συμβούλιο θα έχει την εξουσία να καλεί στις συνεδρίες του οποιοδήποτε οργανωμένο και εμπλεκόμενο οργανισμό ή φορέα για να εκφράσει απόψεις για θέματα που θα συζητηθούν στο Διοικητικό Συμβούλιο χωρίς όμως οποιοσδήποτε από τους οργανισμούς ή τους φορείς αυτούς να δικαιούται να ψηφίσει.

13 (1) Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου, γραπτή απόφαση υπογραμμένη από όλους τους συμβούλους θα είναι έγκυρη απόφαση και θα ισχύει ως αν η απόφαση ελαμβάνετο σε συνεδρία των συμβούλων της εταιρείας που συγκλήθηκε και συνήλθε δεόντως.

(2) Μια τέτοια γραπτή απόφαση μπορεί να υπογράφεται από τους συμβούλους (ή τους κατάλληλα διορισμένους αναπληρωτές τους) σε ένα ή περισσότερα αντίγραφα, κάθε ένα από τα οποία, θα θεωρείται ως το πρωτότυπο νοουμένου ότι όταν τα εν λόγω έγγραφα διαβάζονται μαζί θα θεωρούνται ένα και το ίδιο έγγραφο και είναι δυνατό να αποσταλεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας και μέσω τηλεμοιότυπου (facsimile).

14. Όλοι ή οποιοσδήποτε από τους συμβούλους ή τα μέλη των επιτροπών των συμβούλων μπορούν να συμμετάσχουν σε συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου ή επιτροπής

συμβούλων μέσω τηλεφώνου με τηλεφωνική συνδιάλεξη ή με άλλο τρόπο μέσω παρόμοιας φύσης μηχανισμού ή εξοπλισμού όπου όλα τα πρόσωπα που είναι παρόντα κατά τη συνεδρία θα ακούουν το ένα το άλλο και συμμετοχή σε συνεδρία με αυτό τον τρόπο θα θεωρείται ως προσωπική παρουσία κατά τη συνεδρία.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝ ΤΗ ΘΕΤΙΚΗ ΨΗΦΟ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

15. Για τη λήψη έγκυρης απόφασης των μελών ή των συμβούλων της Εταιρείας (ανάλογα με την περίπτωση) αναφορικά με τα πιο κάτω θέματα απαιτείται η θετική ψήφος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού:

(α) Προκηρύξεις και διορισμοί των υπαλλήλων της Εταιρείας.

(β) Όλες οι ενέργειες προώθησης και προβολής (marketing) της Περιφέρειας.

(γ) Οι αναθέσεις εργασιών σε τρίτους (outsourcing).

(δ) Οι συμπράξεις της Εταιρείας με τρίτους για μελέτη, προώθηση και υλοποίηση συγκεκριμένων έργων / σχεδίων / πρωτοβουλιών.

(ε) Τροποποίηση οποιασδήποτε πρόνοιας στους Κανονισμούς αυτούς η οποία, τυχόν να παρέχει ειδικά δικαιώματα στον Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού περιλαμβανομένων αλλά χωρίς περιορισμό των κανονισμών 5, 8(2)(β) (i), 11, 12(2) και 15.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

16 (1) Κάθε μέλος της Εταιρείας που έχει δικαίωμα να διορίζει σύμβουλο έχει το δικαίωμα να διορίζει (και να παύει) άλλο πρόσωπο, σύμβουλο της εταιρείας ή μη, για να ενεργεί ως αναπληρωτής του.

(2) Κάθε αναπληρωτής σύμβουλος υπόκειται από όλες τις απόψεις στις πρόνοιες των παρόντων κανονισμών και έχει τις εξουσίες, δικαιώματα και υποχρεώσεις που έχουν οι άλλοι σύμβουλοι.

(3) Ένα πρόσωπο μπορεί να αναπληρώνει μόνο ένα σύμβουλο, δ σε περίπτωση που είναι και ο ίδιος σύμβουλος, δικαιούται επιπρόσθετα από τη δική του ψήφο, ακόμη μια ψήφο.

(4) Ο διορισμός ή η παύση ενός αναπληρωτή συμβούλου γίνεται με γραπτή ειδοποίηση στην εταιρεία και μια τέτοια ειδοποίηση είναι δυνατό να αποσταλεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας και μέσω τηλεμοιότυπου (facsimile).

(5) Ο διορισμός αναπληρωτή συμβούλου τερματίζεται αυτόματα σε περίπτωση που το μέλος που τον διόρισε χάνει την ιδιότητα μέλους ή ο σύμβουλος τον οποίο αναπληρεί χάνει την ιδιότητα του συμβούλου.

(6) Κανένας σύμβουλος δεν θα έχει ευθύνη για τις πράξεις ή παραλείψεις του αναπληρωτή συμβούλου που τον αναπληρεί.

(7) Αναπληρωτής σύμβουλος λαμβάνεται υπόψη για να καθοριστεί κατά πόσον υπάρχει απαρτία σε συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου στην οποία παρευρίσκεται και μπορεί να ψηφίσει.

ΒΟΗΘΟΣ Ή ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

17. Οι σύμβουλοι έχουν την εξουσία να διορίζουν (και να παύουν) οποιονδήποτε πρόσωπο για να ενεργεί ως βοηθός ή αναπληρωτής γραμματέας της εταιρείας.

ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ

18. Τηρουμένων των προνοιών του Νόμου, κάθε σύμβουλος, αναπληρωτής σύμβουλος, ελεγκτής, γραμματέας και άλλος αξιωματούχος της Εταιρείας θα έχει δικαίωμα να αποζημιωθεί από την εταιρεία έναντι εξόδων, επιβαρύνσεων, ζημιών και οποιασδήποτε ευθύνης τυχόν να υποστεί κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του ή που σχετίζονται με την εκτέλεση των καθηκόντων του περιλαμβανομένης οποιασδήποτε ευθύνης τυχόν να υποστεί ως αποτέλεσμα της υπεράσπισης από αυτόν δικαστικών διαδικασιών, αστικών ή ποινικών, οι οποίες, αφορούν οποιαδήποτε, πράξη ή παράλειψη ή κατ' ισχυρισμόν πράξη ή παράλειψη του

ως αξιωματούχου η υπαλλήλου της εταιρείας όπου δίδεται απόφαση προς όφελός του (ή η διαδικασία περατώνεται χωρίς την ύπαρξη ευρήματος ή παραδοχής για ουσιώδη παράβαση των καθηκόντων του) ή αθώνεται ή αναφορικά με αίτηση με βάση το νόμο, όπου διεκδικεί απαλλαγή από την ευθύνη για μια τέτοια πράξη ή παράλειψη και στην οποία του παραχωρείται η αιτούμενη θεραπεία από το Δικαστήριο.

ΟΝΟΜΑΤΑ, ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΤΩΝ ΙΔΡΥΤΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ



ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Λεωφ. Λεμεσού 19, 2112 Λευκωσία



**ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ**

Λεωφ. Γρίβα Διγενή 38 & οδός Δεληγιώργη 3, Μέγαρο
ΚΕΒΕ, 2^{ος} όροφος Λευκωσία



ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Δημοτικό Μέγαρο Λευκωσίας

Τ.Κ. 21015, 1500 Λευκωσία

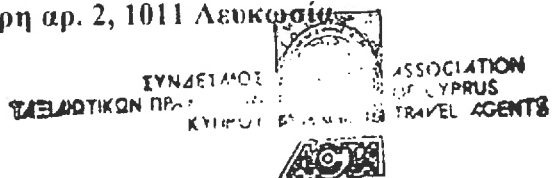


ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΑΞΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

Οδός Λήδρας, Στοά Κλόκκαρη αρ. 2, 1011 Λευκωσία

Τ.Θ.22369

1521 Λευκωσία

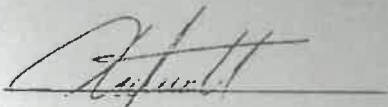




ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΚΥΠΡΟΥ (ΣΤΕΚ) ΛΙΜΙΤΕΔ

Δοσιθέου 1, 6^{ος} όροφος, Λευκωσία

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



ΠΑΓΚΥΠΡΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ

Τ.Θ. 24772, 1303 Λευκωσία

Ανδρέα Αραώζου 12
1076 Λευκωσία



ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ

Αικατερίνης Κορνάρο 8, 2108 Αγλαντζία Λευκωσία.



Χρονολογήθηκε σήμερα την 26^η ημέρα του μηνός Δεκεμβρίου 2007.

Μάρτυρας για τις πιο πάνω υπογραφές:

ΠΑΡΑΤΙΤΩΝ Α. ΠΑΠΑΓΙΩΝΗΣ
Κυριάκου Μάτση 16
EAGLE HOUSE
Αρ. ΟΜΟΛΟΓΗΤΕΣ
Λευκωσία

ΒΕΒΑΙΩΝΩ ότι το πιο πάνω Ιδρυτικό
Εγγραφο και Καταστατικό της
Εταιρείας συντάχτηκαν από μένα.

(Υπ).....
Σπύρος Α. Ευαγγέλου

Δικηγόρος
Λεωφ. Κυριάκου Μάτση 16
EAGLE HOUSE, 7ος Οροφος
1082 Λευκωσία

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Γεώργιος Τριφταρίδης
ΓΙΑ ΕΦΟΡΟ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
07/11/2007